

## **Säkerställande av korrekt användning av studentbostäder**

Studentbostäder är en begränsad resurs som ska användas av dem som studerar. Trots detta förekommer att personer behåller bostaden efter avslutade studier eller hyr ut i andra hand utan tillstånd. Detta leder till att nyantagna studenter inte får tillgång till boende, vilket påverkar utbildningsmöjligheter och kompetensförsörjning i staden.

Som exempel genomför Stockholms studentbostäder (SSSB) årliga boprövningar där hyresgäster måste visa studieintyg och kårmedlemskap. Dessa kontroller resulterar i att cirka 1 000–1 200 personer vräks varje år eftersom de inte längre uppfyller kraven. Liknande problem finns hos andra studentbostadsaktörer och kommunala bolag. För att säkerställa att bostäder används korrekt och i enlighet med syftet bör kommunen vidta åtgärder som stärker kontrollen och motverkar fusk.

### **Mot bakgrund av detta föreslår vi att:**

- Ge berörda nämnder och kommunala bostadsbolag i uppdrag att genomföra systematiska kontroller av studentbostäder
- Införa en gemensam rutin för att identifiera och åtgärda otillåten andrahandsuthyrning, inklusive regelbundna stickprovskontroller, krav på uppvisande av aktuellt studieintyg och kårmedlemskap samt möjlighet att snabbt säga upp kontrakt vid konstaterat fusk.
- Utveckla informationskampanjer riktade till studenter om regler för boende och konsekvenser vid otillåten uthyrning.

**Sergej Salnikov (SD)**